

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT TECHNICZNY - KONSTRUKCJA
NR TOMU / ŁĄCZNA LICZBA TOMÓW	I/I – PT [K]
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA STACJI PALIW PŁYNNYCH I LPG WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA DZIAŁCE NR EWID. 403 OBR. 0001 POŁOŻONEJ PRZY UL. OPOLSKIEJ 3 W PONIATOWEJ
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Poniatowa ul. Opolska 3
KATEGORIA OBIEKTU	XX
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	jednostka ewidencyjna: 061206_4.0001.403 obręb ewidencyjny: 0001_Poniatowa działka nr ewid.: 403 ul. Opolska 3, Poniatowa
INWESTOR	ORLEN S.A. ul. Chemików 7 09-411 Płock

<i>Projektant – br. konstrukcyjna:</i> mgr inż. Stefan Sz waj	w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej nr uprawnień: 266/72	Branża konstrukcyjna	
<i>Sprawdzający – br. konstrukcyjna:</i> mgr inż. Paweł Sobótka	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: PDK/0219/POOK/23	Branża konstrukcyjna	

Rzeszów, 15.10.2025r.

Spis treści

I.	DOKUMENTY ZAŁĄCZONE DO PROJEKTU	3
	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	3
II.	OPIS PROJEKTU TECHNICZNEGO	9
1.	Przedmiot opracowania	9
2.	Podstawa formalna opracowania	9
3.	Lokalizacja obiektu	9
4.	Opis elementów konstrukcji	9
4.1.	Fundamenty.....	9
4.2.	Stalowa konstrukcja nośna	10
4.3.	Posadzki	10
4.4.	Połączenia	10
5.	Obciążenia przyjęte do obliczeń	10
6.	Zabezpieczenia przeciwpożarowe	11
6.1.	Konstrukcja stalowa	11
6.2.	Wypełnienie ścian zewnętrznych i dachu z płyt warstwowych	11
6.3.	Wyposażenie ochrony przeciwpożarowej.....	11
7.	Zabezpieczenie antykorozyjne	12
7.1.	Konstrukcja stalowa	12
7.2.	Wypełnienie ścian zewnętrznych i dachu z płyt warstwowych	12
8.	Uwagi końcowe.....	13
III.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	14

I. DOKUMENTY ZAŁĄCZONE DO PROJEKTU

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Działając zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418) oświadczam, że projekt techniczny:

Budowa stacji paliw płynnych i LPG wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 403 obr. 0001 przy ul. Opolskiej 3 w Poniatowej

został sporządzony zgodnie z:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2025r. poz. 418) z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzeniem Ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022r. poz 1225),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1679 z późniejszymi zmianami)

oraz przepisami odrębnymi i zasadami wiedzy technicznej.

Osoby biorące udział w opracowaniu:

- mgr inż. Stefan Sz waj – branża konstrukcyjna - w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej, nr uprawnień: 266/72
- mgr inż. Paweł Sobótk a – branża konstrukcyjna - do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr uprawnień: PDK/0219/POOK/23

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
<i>Projektant główny – branża konstrukcyjna:</i> mgr inż. Stefan Sz waj	w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej, nr uprawnień: 266/72	Konstrukcja	
<i>Sprawdzający – branża konstrukcyjna:</i> mgr inż. Paweł Sobótk a	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr uprawnień: PDK/0219/POOK/23	Konstrukcja	

Rzeszów, 15.10.2025 r.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-LJP-Z4S-INS *

Pan Stefan Sz waj o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0304/02
adres zamieszkania ul. Pułaskiego 7/329, 35-011 Rzeszów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-08 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,
URBANISTYKI I ARCHITECTURY
W RZESZOWIE

Rzeszów, dnia 30 grudnia 1972

Nr ewid. uprawn. 266/72

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r.
- prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 45) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt. 1

rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia
10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne
w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. Stefan SZWAJ

Inżynier Budownictwa Lądowego

urodzony dnia 13 listopada 1939 r. m.ur. Tarnopol /ZSRB/

otrzymuje
w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej

uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów budowlanych
konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów
instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych
urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych
architektonicznych :

a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do
budownictwa powszechnego, b/ obiektów budowlanych o prostej
architekturze /§ 1 ust.3/, c/ budynków przemysłowych o chara-
kterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym.-

Nr ew. upr. 401/68
z dnia 25.XI.1968 r.

(pieczęć okrągła)

Rzeczoznawca Budowlany
mgr inż. Stefan Sz waj
nr upr. 25/00VR
Cent. J. nego Rejestru
Rzeczoznawców Budowlanych

Stefan Sz waj

KIEROWNIK WYDZIAŁU
URBANISTYKI I ARCHITECTURY
mgr inż. arch. Leszek Humięcki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-4WX-J4G-IED *

Pan Paweł Sobótka o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0083/25
adres zamieszkania ul. Wiśniowa 11, 37-450 Stalowa Wola
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-04-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-03-28 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pliib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0143/23

Rzeszów, 2023-12-29

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2023 r., poz. 551 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2, art. 15a ust. 1, art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pan Paweł Sobótka

magister inżynier
(kierunek studiów - budownictwo)
ur. dnia 28 marca 1993 r. miejsce urodzenia – Stalowa Wola

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0219/POOK/23

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a:
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....
inż. Andrzej Tarczyński.....
mgr inż. Grzegorz Ożóg.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Pan Paweł Sobótka

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;**
- 2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy art. 15a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.

III. Na mocy art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniają do projektowania konstrukcji obiektu.



Skład Orzekający PDK QIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Grzegorz Ożóg.....

Otrzymują:

1. Pan Paweł Sobótka
Ul. Wiśniowa 11
37-450 Stalowa Wola
2. aa

II. OPIS PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny konstrukcji budynku obsługi stacji paliw ORLEN, obejmujący część handlowo-usługową z zapleczem socjalnym i technicznym. Projekt obejmuje rozwiązania materiałowo-konstrukcyjne elementów nośnych obiektu: fundamentów, słupów, belek, dachu oraz połączeń konstrukcyjnych.

2. Podstawa formalna opracowania

Dokumentację sporządzono w oparciu o:

- Zlecenie inwestora
- Projekt architektoniczno-budowlany budynku obsługi
- Mapa do celów projektowych
- Obowiązujące normy i przepisy, w tym:
 - PN-EN 1990: Podstawy projektowania konstrukcji
 - PN-EN 1991: Oddziaływania na konstrukcje
 - PN-EN 1992: Projektowanie konstrukcji z betonu
 - PN-EN 1993: Projektowanie konstrukcji stalowych
 - PN-EN 1997: Projektowanie geotechniczne
 - PN-B-03002: Ochrona odgromowa budynków
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.
 - Wytyczne projektowe ORLEN dla budynków obsługi stacji paliw

3. Lokalizacja obiektu

Obiekt zlokalizowany przy ulicy Opolskiej 3 w Poniatowej, na działce ewidencyjnej nr 403, obręb 0001_Poniatowa.

4. Opis elementów konstrukcji

4.1. Fundamenty

Posadowienie bezpośrednie obiektu na żelbetowych stopach fundamentowych z betonu C25/30, zbrojonych prętami ze stali A-IIIN (B500SP). Głębokość posadowienia: 1,0 m p.p.t.

4.2. Stalowa konstrukcja nośna

Główną konstrukcję nośną stanowią układy poprzeczne składające się ze słupów oraz stalowych dźwigarów kratowych.

Słupy głównej konstrukcji nośnej wykonane z dwuteowników szerokostopowych HEB ze stali S235.

Stalowe dźwigary kratowe ze skratowaniem typu V, również projektuje się ze stali S235.

Wypełnienie ścian zewnętrznych i dachu z płyt warstwowych z rdzeniem PIR opartych bezpośrednio na stalowych elementach nośnych, mocowane bezpośrednio za pomocą wkrętów samowiercących i systemowych łączników, zgodnie z wytycznymi producenta. Dach jednospadowy o nachyleniu 2,5%. Pokrycie dachu i połączenia płyt uszczelnione membraną PVC/taśmami systemowymi w celu zapewnienia szczelności.

4.3. Posadzki

Płyta posadzki żelbetowa z betonu C25/30, zbrojone siatkami Ø6 co 15cm. Izolacja: folia PE + styropian EPS 100 gr. 10,0cm. Warstwa wykończeniowa: gres antypoślizgowy w Sali sprzedaży, PCV w zapleczu.

4.4. Połączenia

Połączenia elementów stalowych spawane spoinami pachwinowymi dwustronnymi lub jednostronnymi oraz śrubowe M12/M16 klasy 8.8 ze stali St3S (S235JR).

Mocowanie słupów do stóp fundamentowych za pomocą kotew chemicznych Ø24, klasy 5.6 ze stali St3S (S235JR).

5. Obciążenia przyjęte do obliczeń

Obciążenia przyjęto zgodnie z normami PN-EN 1991 i obowiązującymi przepisami krajowymi, z uwzględnieniem strefy klimatycznej dla Poniatowej:

- Obciążenie użytkowe:
część handlowa: 3,0 kN/m²
zaplecze / magazyn: 5,0 kN/m²
- Obciążenie śniegiem: strefa klimatyczna II – 0,9 kN/m²

- Obciążenie wiatrem: strefa I – prędkość podstawowa wiatru $v_0 = 24$ m/s, współczynnik topograficzny i aerodynamiczny zgodnie z PN-EN 1991-1-4
- Ciężar własny elementów konstrukcyjnych: zgodnie z PN-EN 1991-1-1
- Głębokość przemarzania gruntu: 1,0 m

6. Zabezpieczenia przeciwpożarowe

6.1. Konstrukcja stalowa

- Główne elementy nośne (słupy, podciąg, dźwigary) zabezpieczone powłoką ogniochronną – farbą proszkową lub natryskową, zapewniającą odporność ogniową R30.
- Spawy w konstrukcji stalowej wykonane zgodnie z PN-EN 1993 i nie wymagają dodatkowego zabezpieczenia ogniowego, jeśli znajdują się w obrębie chronionych elementów.

6.2. Wypełnienie ścian zewnętrznych i dachu z płyt warstwowych

- Ściany i dach z płyt warstwowych PIR o odporności ogniowej EI30–EI60, w zależności od grubości i certyfikatu producenta.
- Wszystkie połączenia, naroża i wloty instalacyjne muszą być uszczelnione materiałami ognioodpornymi (np. pianki ogniochronne lub taśmy systemowe).

6.3. Wyposażenie ochrony przeciwpożarowej

- Gaśnice proszkowe min. 6 kg (ABC) rozmieszczone w sali sprzedaży i zapleczu.
- Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne zgodnie z PN-EN 1838.
- Oznakowanie dróg ewakuacyjnych zgodnie z PN-EN ISO 7010.
- Odległości od zbiorników paliw i dystrybutorów zgodnie z §108–111 Warunków Technicznych i wytycznymi ORLEN.

7. Zabezpieczenie antykorozyjne

7.1. Konstrukcja stalowa

Konstrukcja stalowa budynku wymaga ochrony przed korozją w celu zapewnienia trwałości obiektu:

- Powłoki ochronne: Elementy stalowe ocynkowane ogniowo lub malowane farbą antykorozyjną.
- System malarski:
 - podkład epoksydowy – grubość min. 60 μm ,
 - farba nawierzchniowa poliuretanowa – grubość min. 60 μm ,
 - łączna grubość powłoki min. 120 μm .
- Ochrona połączeń:
 - Śruby, nakrętki i podkładki ze stali ocynkowanej lub nierdzewnej.
 - Spawy zabezpieczone farbą antykorozyjną zgodnie z wytycznymi producenta stali.
- Elementy narażone na kontakt z gruntem:
 - Słupy kotwione do fundamentów zabezpieczone folią izolacyjną lub powłoką bitumiczną.
 - Fundamenty zabezpieczone powłoką hydroizolacyjną i izolacją przeciwwilgociową.
- Trwałość konstrukcji:
 - Przyjęto zabezpieczenie pozwalające na trwałość eksploatacyjną konstrukcji co najmniej 50 lat przy normalnych warunkach atmosferycznych i użytkowych.

7.2. Wypełnienie ścian zewnętrznych i dachu z płyt warstwowych

- Płyty warstwowe są odporne na korozję i działanie warunków atmosferycznych; w miejscach narażonych na wilgoć stosuje się dodatkowe obróbki blacharskie.
- Dylatacje i naroża muszą być wykonane z zachowaniem szczelności oraz zabezpieczenia przed wodą i wilgocią.

8. Uwagi końcowe

- Wszystkie elementy konstrukcyjne należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem, normami PN-EN i zasadami sztuki budowlanej.
- Każda zmiana materiału, przekroju lub technologii wymaga akceptacji projektanta konstrukcji.
- Materiały muszą posiadać deklaracje właściwości użytkowych i aprobaty techniczne.
- Przed betonowaniem i montażem konstrukcji należy sprawdzić zgodność osi i poziomów fundamentów.
- Po zakończeniu budowy należy wykonać inwentaryzację powykonawczą, sprawdzić zgodność z projektem oraz przeprowadzić odbiory techniczne w zakresie konstrukcji, zabezpieczenia przeciwpożarowego i antykorozyjnego.

Projektant główny br. konstrukcyjna: mgr inż. Stefan Sz waj,

nr uprawnień 266/72

Sprawdzający br. Konstrukcyjna: mgr inż. Paweł Sobótka,

nr uprawnień PDK/0219/POOK/23

Opracowanie: mgr inż. Patrycja Lechwar

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków:

K.1: ROZMIESZCZENIE KOTEW FUNDAMENTOWYCH (skala 1:50)

K.2: KOTWA FUNDAMENTOWA (skala 1:5)

K.3: POZIOM 0,00 - WIDOK OGÓLNY (skala 1:50)

K.4: RZUT DACHU - WIDOK OGÓLNY (skala 1:50)

K.5: WIDOK Z GÓRY - WIDOK OGÓLNY; WIDOK NA POZIOMIE PASA DOLNEGO
KRATOWNICY (skala 1:50)

K.6: WIDOK W OSI X1, WIDOK W OSI X2 (skala 1:50)

K.7: WIDOK W OSI Y1, WIDOK W OSI Y2, WIDOK W OSI X3 (skala 1:50)

K.8: WIDOK W OSI Y3, WIDOK W OSI Y4, WIDOK W OSI Y5 (skala 1:50)